



## APRESENTAÇÃO DE PÔSTERES.

---

### **CUSTO BENEFÍCIO DA CONTRATAÇÃO DE UM PROFISSIONAL ESPECIALIZADO NO PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE UMA OBRA.**

Mário Thaislan Oliveira Soares

Hermes Barbosa de Melo Filho

O Brasil passa por uma crise política e econômica que tem afetado diversas áreas do mercado nacional, gerando um número muito grande de desempregados, e apesar dessa crise que passamos hoje no país, muitas pessoas ainda sonham em ter sua casa própria, almejam um lar onde possam criar e cuidar de seus filhos. Em busca desse sonho, na pressa de realizá-lo, ou ainda na intenção de economizar, muitos acabam ignorando a importância de um profissional técnico, o que muitas vezes acaba transformando o seu sonho em pesadelo, onde a edificação não sai da forma planejada, podendo apresentar em um futuro próximo graves problemas estruturais ocasionando em alguns casos a demolição do imóvel. O profissional devidamente habilitado pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia- CREA fará com que sua obra siga todos os trâmites legais para que ela não seja enquadrada como uma obra clandestina, que segundo Barbosa (2004), é toda obra que não possui licenciamento da prefeitura para sua execução, o que pode acarretar em multas e embargo da obra. O técnico em edificações tem como objetivos elaborar projetos arquitetônicos e respectivos detalhamentos, bem como ser o seu responsável técnico; calcular, executar desenhos e detalhamentos de projetos estruturais de concreto, madeira e metálica, bem como fiscalizar a execução dos mesmos; elaborar projetos de instalações hidráulicas e elétricas, executar os seus desenhos e detalhamentos, bem como fiscalizar a execução dos mesmos; preparar processos para aprovação de projetos em órgãos públicos, ou seja, ele está apto a realizar todo o processo que vai desde o projeto até execução e finalização da obra. Portanto o técnico em edificações tem um papel muito importante na sociedade, que pode ajudar um cliente a construir um imóvel do seu gosto, de forma limpa, sem perigo de surpresas desagradáveis no futuro.

Palavras-Chave: Edificação. Profissional técnico. Projetos.